**ROMÂNIA**
**JUDEŢUL CLUJ**
**MUNICIPIUL TURDA**
**CONSILIUL LOCAL**

# H O T Ă R Â R E A NR. 70

## din data de 08.04.2022

**privind aprobarea Acordului de parteneriat între Ministerul Afacerilor Interne, Inspectoratul de Poliție Județean Cluj și UAT Municipiul Turda pentru depunerea proiectului „RENOVARE ENERGETICA APROFUNDATA A CLADIRII POLITIEI MUNICIPIULUI TURDA"**

Consiliul Local al municipiului Turda întrunit în şedinţa extraordinară cu convocare de îndată din data de 08.04.2022;

Luând în dezbatere ***proiectul de hotărâre*** iniţiat de primarul Municipiului Turda, domnul Cristian-Octavian Matei, cu privire la aprobarea Acordului de parteneriat între Ministerul Afacerilor Interne, Inspectoratul de Poliție Județean Cluj si UAT Municipiul Turda pentru depunerea proiectului „RENOVARE ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A CLĂDIRII POLIȚIEI MUNICIPIULUI TURDA";

Având în vedere referatul de aprobare a domnului primar Cristian-Octavian Matei și *raportul de specialitate* al Direcției Strategie și Dezvoltare Locală - Serviciul Finanțări Externe și Relații Internaționale, înregistrat cu nr. 10498/07.04.2022;

Ţinând cont de *avizul* favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 - *pentru buget-finanțe, prognoze economice, investiţii* şi nr. 2 - *pentru administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. 2, lit. b și lit. e, alin. 4, lit. d și lit. g, alin. 9, lit. a, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al municipiului Turda,

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

**Art. 1.** Se aprobă Acordul de parteneriat între Ministerul Afacerilor Interne, Inspectoratul de Poliție Județean Cluj şi UAT Municipiul Turda pentru depunerea proiectului „RENOVARE ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A CLĂDIRII POLIȚIEI MUNICIPIULUI TURDA", conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă depunerea în parteneriat, concordant cu art. 1, a proiectului „RENOVARE ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A CLĂDIRII POLIȚIEI MUNICIPIULUI TURDA" cu valoarea maximă eligibilă de 6.690.613,8645 lei.

**Art. 3.** Municipiul Turda, în calitate de partener, se angajează să finanţeze cheltuielile neeligibile în limita a 5,57% din valoarea totală a acestora, pentru a asigura implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice ori din contractul de lucrări (ce se va realiza în etapa de implementare).

**Art. 4.** Se împuterniceşte primarul Municipiului Turda, domnul Cristian-Octavian Matei, să reprezinte UAT Municipiul Turda în cadrul parteneriatul şi să semneze toate documentele pentru „RENOVARE ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A CLĂDIRII POLIȚIEI MUNICIPIULUI TURDA" cu referire la partenerul UAT Municipiul Turda.

**Art. 5.** Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică aprofundată a clădirii, așa cum apare în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Economice, Direcției Tehnice, Direcției Strategie și Dezvoltare Locală - Serviciul Finanțări Externe și Relații Internaționale, Serviciului Administrație Publică Locală, Ministerului Afacerilor Interne și Inspectoratului de Poliție Județean Cluj în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

**PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ,**
Sârbu Paul Marius

CONTRASEMNEAZĂ
**SECRETARUL** general al
municipiului TURDA,
Jr. Mărginean Elena Mihaela

P: Munteanu Sorina Felicia

**VOTURI:** pentru 19
împotrivă -
abţineri -
Numărul total al consilierilor în funcţie este 20.
Numărul consilierilor participanţi la vot este 19.

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMĂRIA
Nr. 10498/07.04.2022

# RAPORT DE SPECIALITATE

În cadrul Planului Naţional de Redresare şi Reziliență, apelul de proiecte, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 —Schema de granturi pentru eficiență energetică şi reziliență în clădiri publice, operaţiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Municipiul Turda se constituie ca partener eligibil pentru finanţare, fapt pentru care a pregătit pentru depunere in parteneriat cu Ministerul Afacerilor Interne şi cu Inspectoratul de Poliție Judeţean Cluj, cererea de finantare „RENOVARE ENERGETICA APROFUNDATA A CLADIRII POLITIEI MUNICIPIULUI TURDA".

În cadrul parteneriatului, Municipiul Turda se va angaja cu o contribuție financiară la cheltuielile neeligibile ale proiectului in proportie de 5,57% corespunzatoare cotei de proprietate care ii revine din cladirea care adaposteste sediul Politiei Municipiului Turda. Liderul de parteneriat este Ministerul Afacerilor Interne, care va avea rolul principal in pregătirea si depunerea cererii de finantare, în timp ce Inspectoratul de Poliție Judeţean Cluj va răspunde de elaborarea studiilor şi documentațiilor tehnico-economice, va asigura implementarea proiectului şi realizarea lucrărilor, dar va asigura şi cofinantarea cheltuielilor neeligibile in proportie de 94,43%, proporţional cotei de proprietate.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului ce se va depune în parteneriat este de 6.690.613,8645 lei, la care se adaugă cota de TVA aferentă.

Investiția presupune următoarele categorii de lucrări:

- **Lucrări de creştere a eficienței energetice:**

_ Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
_ Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
_ Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice şi/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
_ Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare şi/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calităţii aerului interior;
_ Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalaţiilor de iluminat în clădire;
_ Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
_ Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
_ Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
_ Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru maşini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
_ Înlocuirea cazanului şi/sau arzătorului din centrala termică proprie a clădirii;
_ Alte tipuri de lucrări.

- **Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație: o stație.**

Toate măsurile de creştere a eficienței energetice sunt fundamentate în raportul de expertiză tehnică şi/sau în raportul de audit energetic, acestea urmând a se detalia în DALI şi proiectul tehnic.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 500 Euro/$m^2$ (arie desfăşurată), fără TVA, la care se adaugă costul pentru stațiile de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW), fiecare stație fiind prevăzută cu câte două puncte deîncărcare/stație, la un cost de 25.000 Euro/stație. Este obligatoriu ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.000 $m^2$ arie desfăşurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect.

Astfel, utilizând formula de calcul:
**Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații),** și considerând aria desfășurată a imobilului ca fiind de 2.668,27 mp, la care se atribuie 1 stație de încărcare rapidă, obținem:

Valoare totală a investitiei (eligibilă): 6.690.613,8645 lei fără TVA,
echivalent a 1.359.135 euro

curs Inforeuro luna mai 2021: 1 euro = 4,9227 lei
(conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri)

din care:
- Valoarea renovării energetice 1.334.135 euro
- Valoarea statiei de incărcare: 25.000 euro

Sursele de finantare ale proiectului:
- 100% din cheltuielile eligibile ale proiectului – finanțate din Planul Național de Redresare și Reziliență,
- TVA aferent cheltuielilor eligibile ale proiectului – suportate de la bugetul de stat,
- Cheltuielile neeligibile ale proiectului - finantate în proporție de 94,43% de către IPJ Cluj-ordonator terțiar de credite și 5,57% de către Municipiul Turda, din bugetul local.

Având în vedere cele menționate, supunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda proiectul de hotarare privind aprobarea Acordului de parteneriat între Ministerul Afacerilor Interne, Inspectoratul de Politie Județean Cluj și UAT Municipiul Turda pentru depunerea proiectului „RENOVARE ENERGETICA APROFUNDATA A CLADIRII POLITIEI MUNICIPIULUI TURDA", cu anexele sale.

Intocmit,
Sef S.F.E.R.I.,
Codruța BUNGĂRDEAN

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMĂRIA

Referat de aprobare

Având în vedere prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ prin care Consiliul local exercită atribuţii privind cooperarea interinstituțională, precum şi dezvoltarea economico-socială şi de mediu a municipiului;

Pentru atragerea fondurilor externe nerambursabile destinate dezvoltării comunității şi creşterii calității vieții pentru locuitorii municipiului Turda;

Având în vedere necesitatea aplicării la nivel local a cadrului conceptual şi funcţional pentru pregătirea şi derularea de proiecte eligibile în cadrul Planului Național de Redresare şi Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică şi reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

Supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat între Ministerul Afacerilor Interne, Inspectoratul de Politie Judeţean Cluj şi UAT Municipiul Turda pentru depunerea proiectului „RENOVARE ENERGETICA APROFUNDATA A CLADIRII POLITIEI MUNICIPIULUI TURDA", cu anexele sale.

PRIMAR
Cristian-Octavian MATEI

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
CONSILIUL LOCAL

**Anexa nr. 1**
**la Hotărârea nr.** 70 / 08.04.2022

**Acord de parteneriat**

**pentru realizarea proiectului**

*„Renovare energetică aprofundată a clădirii Poliţiei Municipiului Turda"*

***Art. 1. Părţile***

1. *Ministerul Afacerilor Interne*, cu sediul în *Piața Revoluției nr. 1A, sector 1, București, România*, codul fiscal *4267095*, având calitatea de **Lider de proiect (Partener 1)**
2. INSPECTORATUL DE POLITIE JUDEŢEAN CLUJ, cu sediul în Cluj-Napoca, strada Traian nr. 27, jud. Cluj, telefon: 0264/432727, fax: 0264/401033, cod fiscal 4547109, având calitatea de **Partener 2**

   Cont RO40TREZ2165005XXX006851
   Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: Trezoreria Operativă a municipiului Cluj-Napoca
   Reprezentată prin șeful inspectoratului domnul comisar șef de poliție Mircea-Ion RUS
3. UAT MUNICIPIUL TURDA, cu sediul în Turda, Piața 1 Decembrie 1918 nr. 28, jud. Cluj, telefon 0264/313160, fax: 0264/317081, cod fiscal 4378930, având calitatea de **Partener 3**

   Contul de disponibilități (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontării cererilor de plată : RO53TREZ219504102X007740
   Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: TREZORERIA TURDA/Piata Romana nr. 15B, Turda, jud. Cluj
   *Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de transfer:*
   *RO77TREZ21921A480101XXXX an curent*
   *RO24TREZ21921A480102XXXX anii anteriori*
   *RO37TREZ21921A426900XXXX BS*
   *Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului : TREZORERIA TURDA/Piata Romana nr. 15B, Turda, jud. Cluj*
   *Reprezentată prin primar Cristian-Octavian MATEI*

au convenit următoarele:

***Art. 2. Obiectul***

(1) Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile şi obligaţiile părţilor, contribuţia financiară proprie a fiecărei părţi la bugetul proiectului, precum şi responsabilităţile ce le revin în implementarea activităţilor aferente proiectului: *„Renovare energetică aprofundată a clădirii Poliţiei Municipiului Turda"*, care este depus în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - *Valul Renovării*, Axa 2- *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B.2: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, apel de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, precum și pe perioada de durabilitate și de valabilitate a contractului de finanțare.

(2) Prezentul acord se constituie anexă la cererea de finanţare.

***Art. 3. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului***

*(1) Rolurile şi responsabilităţile sunt descrise în tabelul de mai jos şi corespund prevederilor din Cererea de finanţare:*

| **Organizaţia** | **Roluri şi responsabilităţi** |
|---|---|
| Lider de parteneriat (Partener 1) | • *semnarea Cererii de finanţare şi a Contractului de finanțare*<br>• *transmiterea către MDLPA a cererilor de transfer/plată, împreună cu documentele justificative, a rapoartelor de progres etc. elaborate de partener, conform prevederilor contractuale și procedurale*<br><br>*Activitățile prevăzute nu au implicații financiare.* |

| | |
|---|---|
| Partener 2 | • *elaborarea/actualizarea studiilor, documentațiilor tehnico-economice*<br>• *obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare*<br>• *pregătirea documentațiilor de atribuire a contractelor de achiziție publică și încheierea contractelor cu operatorii economici*<br>• *elaborarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I., P.A.C., P.O.E, PTh+Dde, documentații pentru avize și verificare tehnică, obținerea autorizației de construire și alte studii specifice*<br>• *managementul implementării proiectului*<br>• *informarea si publicitatea in cadrul proiectului* |
| Partener 3 | • *pregătirea Cererii de finanțare*<br>• *furnizarea tuturor informatiilor si documentelor necesare implementarii în bune conditii a proiectului*<br>• *informarea si publicitatea in cadrul proiectului* |

(2) *Contribuția la finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului*

*Partenerii vor asigura contribuția la finanțarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului așa cum este precizat în Cererea de finanțare și în prezentul acord.*

| **Organizația** | **Contribuția (unde este cazul)** |
|---|---|
| Lider de parteriat (Partener 1) | *Nu este cazul* |
| Partener 2 | *Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile: 185.940,2244 lei și 94,43%*<br>*Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului: 185.940,2244 lei și 2,28%* |
| Partener 3 | *Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile: 10.967,7756 lei și 5,57%*<br>*Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile: 10.967,7756 lei și 0,13%* |

(3) *Plățile*

Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare se vor realiza în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 209/2022.

***Art. 4. Perioada de valabilitate a acordului de parteneriat***

*Perioada de valabilitate a acordului începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care Contractul de Finanțare aferent proiectului își încetează valabilitatea. Prelungirea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare conduce automat la extinderea Perioadei de valabilitate a prezentului acord.*

*Art. 5. Drepturile şi obligaţiile liderului de parteneriat (Partenerului 1)*

*A. Drepturile liderului de parteneriat*

*(1) Liderul de proiect parteneriat are dreptul să solicite celorlalţi parteneri furnizarea oricăror informaţii şi documente legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de transfer/plată, sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziţie.*

*B. Obligaţiile liderului de parteneriat*

*(1) Liderul de parteneriat (Partener 1) va semna Cererea de finanţare şi Contractul de finanţare.*

*(2) Liderul de parteneriat (Partener 1) va consulta partenerii cu regularitate, îi va informa despre progresul în implementarea proiectului şi le va furniza copii ale rapoartelor de progres şi financiare.*

*(3) Propunerile pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activităţi, parteneri etc.), trebuie să fie convenite cu partenerii înaintea solicitării aprobării de către MDLPA.*

(4) Liderul de parteneriat este responsabil cu transmiterea către MDLPA a cererilor de transfer/plată, împreună cu documentele justificative, rapoartele de progres etc., conform prevederilor contractuale şi procedurale.

(5) Liderul de parteneriat are obligaţia păstrării tuturor documentelor proiectului în original, precum şi copii ale documentelor partenerilor, inclusiv documentele contabile, privind activităţile şi cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu legislaţia comunitară şi naţională. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a PNRR sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.

*(6) În cazul în care autorităţile cu competenţe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parţială a indicatorilor proiectului, în funcţie de gradul de realizare a indicatorilor de rezultat/obiectivelor aferenţi activităţilor proprii, liderul de parteneriat şi partenerii răspund proporţional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la transfer/plată.*

*(7) În cazul unui prejudiciu, liderul de parteneriat răspunde solidar cu partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul.*

*(8) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanţare, liderul de parteneriat şi partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.*

*(9) Liderului de parteneriat este responsabil pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii conform notificărilor şi titlurilor de creanţă emise pe numele său de către MDLPA.*

*(10) Liderul de parteneriat, precum şi partenerii acestuia cuprind în bugetele acestora sumele aferente finanţării valorii corespunzătoare activităţii/activităţilor proprii din proiect, asumate potrivit prevederilor acordului de parteneriat, anexă la contractul/ decizia/ordinul de finanţare, în conformitate cu prevederile OUG nr. 124/2021. Liderul parteneriatului este responsabil cu transmiterea cererilor de transfer pentru plăţile care urmează a fi efectuate, către coordonatorul de investiţii, conform prevederilor contractului de finanţare.*

*(11) Liderul de parteneriat are obligaţia deschiderii conturilor corespunzătoare în vederea primirii de la coordonatorul de investiţii a sumelor solicitate prin cererile de transfer pentru plăţile care urmează a fi efectuate.*

*Art. 6. Drepturile şi obligaţiile partenerilor*

*A. Drepturile Partenerilor 2 şi 3*

*(1) Cheltuielile angajate de Partenerii 2 şi 3 sunt eligibile în acelaşi fel ca şi cheltuielile angajate de către liderul de parteneriat corespunzător activităţii/activităţilor proprii din proiect. Partenerii au dreptul, prin transfer de către MDLPA, la fondurile obţinute din procesul de rambursare/plată pentru cheltuielile angajate de către aceştia, care au fost certificate ca eligibile.*

*(2) Partenerii au dreptul să fie consultaţi cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informaţi despre progresul în implementarea proiectului şi să li se furnizeze, de către liderul departeneriat copii ale rapoartelor de progres şi financiare.*

*(3) Partenerii au dreptul să fie consultaţi, de către liderul de parteneriat, în privinţa propunerilor pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activităţi, parteneri etc.), înaintea solicitării aprobării de către MDLPA.*

**B. Obligațiile Partenerilor 2 și 3**

*(4) Partenerii au obligația de a respecta prevederile legislației naționale și comunitare în vigoare în domeniul achizițiilor publice, ajutorului de stat, egalității de șanse, dezvoltării durabile, comunicării și publicității în implementarea activităților proprii.*

*(5) Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția liderului de parteneriat documentațiile de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică, spre verificare.*

*(6) Partenerii sunt obligați să transmită copii conforme cu originalul după documentațiile complete de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică, în scopul elaborării cererilor de rambursare.*

*(7) Partenerii sunt obligați să transmită copii conforme cu originalul după documentele justificative, în scopul elaborării cererilor de rambursare/plată.*

*(8) Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția MDLPA sau oricărui alt organism național sau european, abilitat de lege, documentele și/sau informațiile necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare, și să asigure condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.*

*(9) În vederea efectuării verificărilor prevăzute la alin. anterior, Partenerii au obligația să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează Proiectul, inclusiv acces la sistemele informatice care au legătură directă cu proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a Proiectului, atât pe suport hârtie, cât și în format electronic. Documentele trebuie sa fie ușor accesibile și arhivate astfel încât, să permită verificarea lor.*

*(10) Partenerii sunt obligați să furnizeze liderului de parteneriat orice informații sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres.*

*(11) În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor proiectului, în funcție de gradul de realizare a indicatorilor de rezultat/obiectivelor aferenți activităților proprii, partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.*

*(12) Partenerii au obligația de a restitui MDLPA orice sumă ce constituie plată nedatorată/sume necuvenite plătite în cadrul prezentului contract de finanțare, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării.*

*(13) Partenerii sunt obligați să țină o evidență contabilă distinctă a Proiectului, utilizând conturi analitice dedicate pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.*

*(14) Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția auditorului financiar independent si autorizat în condițiile legii toate documentele si/sau informațiile solicitate si să asigure toate condițiile pentru verificarea cheltuielilor de către acesta.*

*(15) Să păstreze toate documentele originale, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele comunitare și naționale. Toate documentele vor fi păstrate cel puțin 5 (cinci) ani după expirarea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare.*

*(16) În cazul unui prejudiciu, partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul răspunde solidar cu liderul de proiect.*

*(17) Pentru neregulile identificate în cadrul proiectului, notificările și titlurile de creanță se emit pe numele liderului de parteneriat/partenerului care a efectuat cheltuielile afectate de nereguli, conform legislației în vigoare.*

*(18) Partenerii pe numele cărora a fost emis titlul de creanță au obligația restituirii sumelor cuprinse în acestea și asigurarea din resurse proprii a contravalorii acestora.*

*(19) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.*

*(20) În cazul în care unul dintre parteneri se retrage din parteneriat, liderul de parteneriat și ceilalți parteneri răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.*

*(21) Partenerul este ținut de respectarea de către liderul de parteneriat a termenului de restituire menționat în decizia de reziliere a sumelor solicitate de MDLPA.*

*(22) Cel puțin unul dintre partenerii trebuie să dețină (în proprietate publică sau administrare) o clădire publică care este ocupată (în care își desfășoară activitatea) de cel puțin unul dintre parteneri și/sau de alte entități publice din categoria autorităților publice centrale, autorităților și instituțiilor publice locale.*

*(23) Partenerii împreună cu liderul de parteneriat cuprind în bugetele acestora sumele aferente finanțării valorii corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate potrivit prevederilor acordului de parteneriat, anexă la contractul/ decizia/ordinul de finanțare, în conformitate cu prevederile OUG nr. 124/2021.*

**Art. 8. Achiziții publice**

Achizițiile în cadrul proiectului vor fi făcute de membrii parteneriatului, cu respectarea legislației specifice și generală în vigoare în domeniul achizițiilor publice, a condițiilor din contractul de finanțare, a instrucțiunilor/ordinelor emise de MDLPA și/sau alte organisme abilitate, precum și a protecției mediului, egalității de șanse și nediscriminării.

***Art. 9. Proprietatea***

*(1) Părțile au obligația să mențină proprietatea imobilului construit/modernizat/reabilitat/extins, a bunurilor achiziționate/modernizate, inclusiv a mijloacelor de transport în comun, și natura activității pentru care s-a acordat finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale/ de dare în exploatare și să asigure exploatarea și întreținerea în această perioadă.*

*(2) Înainte de sfârșitul proiectului, părțile/partenerii vor conveni asupra modului de acordare a dreptului de utilizare a echipamentelor, bunurilor, a mijloacelor de transport în comun etc. ce au facut obiectule proiectului. Copii ale titlurilor de transfer vor fi atașate raportului final. Părțile au obligația de a asigura funcționarea tuturor bunurilor, echipamentelor a mijloacelor de transport în comun, ce au facut obiectul finanțărilor nerambursabile, la locul de desfășurare a proiectului și exclusiv în scopul pentru care au fost achiziționate. Părțile au obligația să folosească conform scopului destinat și să nu vândă sau să înstrăineze, sub orice formă obiectele / bunurile, fie ele mobile sau imobile finanțate prin PNRR, pe o perioadă de 5 ani de la de la efectuarea plății finale. De asemenea, părțile au obligația respectării prevederilor contractului de finanțare cu privire la ipotecarea bunurilor în scopul realizării proiectului.*

**Art. 10. Confidențialitate**

Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.

**Art. 11. Legea aplicabilă**

(1) Prezentului Acord i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea română.

(2) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional. Orice modificare a prezentului acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de toate părțile.

**Art. 12. Dispoziții finale**

Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

Întocmit în 4 exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte și un original pentru cererea de finanțare.

Semnături

| | | | |
|---|---|---|---|
| Lider de parteneriat (Partener 1) | *BODE, Lucian-Nicolae*<br>*Ministrul afacerilor interne* | *Semnătura* | *Data și locul semnării* |
| Partener 2 | *Mircea-Ion RUS*<br>*Comisar șef de poliție*<br>*Șeful Inspectoratului de Poliție Județean Cluj* | *Semnătura* | *Data și locul semnării* |
| Partener 3 | *MATEI Cristian-Octavian*<br>*Primarul Municipiului Turda* | *Semnătura* | *Data și locul semnării* |

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
CONSILIUL LOCAL

**Anexa nr. 2**
**la Hotărârea nr.** 70 / 08.04.2022

Descrierea sumară a investiţiei propusă prin proiectul

„RENOVARE ENERGETICA APROFUNDATA A CLADIRII POLITIEI MUNICIPIULUI TURDA"

**SOLICITANT/Partener 1:** Ministerul Afacerilor Interne

**Partener 2:** Inspectoratul de Politie Judeţean Cluj

**Partener 3:** UAT Municipiul Turda

**AMPLASAMENT:** Piaţa Romană nr. 39, Turda, jud. Cluj

**DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIŢIEI:**

Investiţia presupune următoarele categorii de lucrări:

- **Lucrări de creştere a eficienţei energetice:**

_ Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
_ Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
_ Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice şi/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
_ Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare şi/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calităţii aerului interior;
_ Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalaţiilor de iluminat în clădire;
_ Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
_ Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
_ Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluţii inteligente;
_ Lucrări pentru echiparea cu staţii de încărcare pentru maşini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanţa energetică a clădirilor, republicată;
_ Înlocuirea cazanului şi/sau arzătorului din centrala termică proprie a clădirii;
_ Alte tipuri de lucrări.

- **Instalare de staţii de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/staţie: o staţie.**

Toate măsurile de creştere a eficienţei energetice sunt fundamentate în raportul de expertiză tehnică şi/sau în raportul de audit energetic, acestea urmând a se detalia în DALI şi proiectul tehnic.